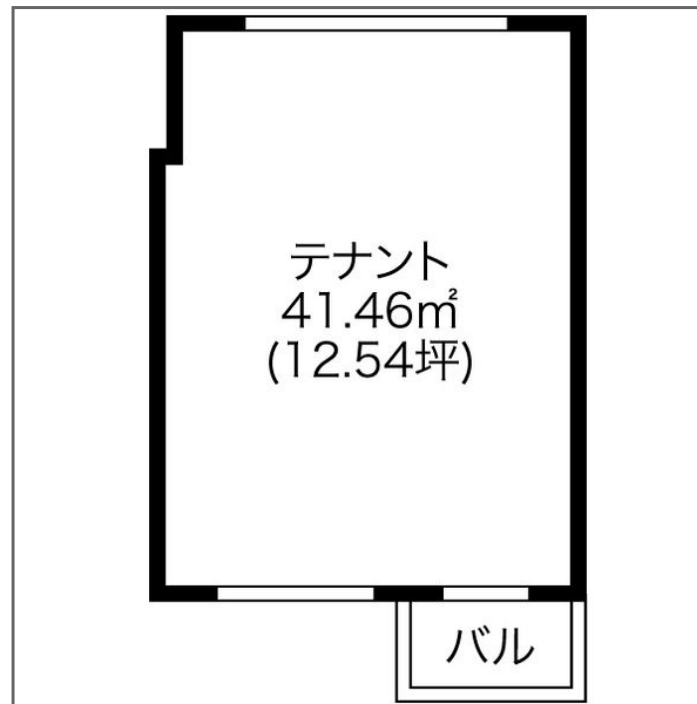


物件種目	[事業用] 店舗 (建物一部)		
物件名	ZIP TOWN		
所在地	愛知県名古屋市緑区大将ヶ根 2丁目744		
交通	名鉄本線「中京競馬場前」徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上3階		
号室名	2F-2 (2階部分)		
間取タイプ	テナント [12.54坪]		
専有面積	41.46㎡	開口部方位	
築年	2016年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	140,400 円 (税込 (8%))		
共益費・管理費	57,780円 (税込 (8%))		
敷金			
礼金			
保証金	800,000円	償却・敷引	50%
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場		
	備考		
	設備		
【その他】	エレベーター		



業務情報

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保険: 保険要加入・ゴミ処分代: 8,640円 (税込/月額)・セコム: 8,640円 (税込/月額)・町費: 500円 (月額)

[ AD ] 1ヶ月

## 株式会社リー・サービス

名古屋市熱田区新尾頭 1丁目9-10

TEL: 052-682-7500 FAX: 052-682-0459

取引態様: 貸主

手数料	
負担	貸主: 0% 借主: 100%
分配	元付: 0% 客付: 100%